

ZMLUVA O DIELO č. 10/2018 „Stavba - iná budova s. č. 53“

uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Objednávateľom:

Názov: Obec Dlhá nad Váhom
Sídlo: Obecný úrad č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom
Štatutárny orgán: MVDr. Pavol Tóth, starosta obce
IČO: 00 305 901
DIČ: 202 102 4005
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Šaľa,
Číslo bankového účtu IBAN SK58 0200 0000 0016 2034 9953

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Obchodné meno: MOBA, s.r.o.
Sídlo: Družstevná 385, 927 01 Šaľa
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: Rudolf Sárközi
IČO: 47 315 369
DIČ: 2020408522
IČ pre DPH: SK2020408522
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo bankového účtu IBAN: SK86 1100 0029 2489 8059
Zápis v OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 32049/
(ďalej len „zhotoviteľ“),
(spoločne len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo podľa tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané dielo cenu za jeho vykonanie v súlade:
 - a. s touto zmluvou,
 - b. s požiadavkami a s náležitosťami uvedených v projektovej dokumentácii,
 - c. s cenou dohodnutou v čl. III tejto zmluvy,
 - d. s rozpočtom, výkaz, výmer, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy
 - e. s platnými právnymi predpismi súvisiacimi s realizáciou predmetu tejto zmluvy.
2. Realizácia diela podľa tejto zmluvy je podmienená poskytnutím podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na činnosť: „Stavba – iná budova s.č.53“.

Čl. II Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa:
Stavbu - iná budova s. č. 53
2. Názov diela: „**Stavba- iná budova s. č. 53**“
3. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.
4. Súčasťou predmetu plnenia nie je dodávka projektovej dokumentácie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
6. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy budú aj požadované skúšky, plnenie musí byť v súlade s certifikátmi a osvedčeniami od zabudovaných materiálov dodaných zhotoviteľom, hotových konštrukcií a celého diela v zmysle Čl. I, ods. 1. tejto zmluvy.

Čl. III Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa Čl. II tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a zmluvné strany sa dohodli na cene podľa rozpočtu v celkovej výške:
 - 31 754,36 EUR cena bez DPH:
 - 6 350,87 EUR DPH 20%:
 - **38 105,23 EUR cena celkom vrátane DPH**
2. Daň z pridanej hodnoty bude uplatnená v zmysle platnej legislatívy v čase vystavenia daňového dokladu.
3. Podrobný rozpočet diela tvorí prílohu tejto zmluvy.
4. Cena za dielo podľa tohto článku je maximálna a nezmeniteľná, obsahuje všetky náklady potrebné na realizáciu zákazky podľa projektovej dokumentácie, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, poplatky za skládky, náklady na úpravu, rekultiváciu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné iné navyše práce, ktoré nie sú ocenené v rozpočte si bude môcť zhotoviteľ uplatniť u objednávateľa len po ich prerokovaní.

Čl. IV Platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení a protokolárnom odovzdaní a prevzatí.
2. Objednávateľ neposkytuje zálohovú platbu.
3. Fakturácia diela bude vykonaná v jednej časti. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť daňový doklad- faktúru do 10 kalendárnych dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela podľa tejto zmluvy a odsúhlasení objednávateľa zhotoviteľom vykonaných prác.
4. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti daňového dokladu- faktúry 60 kalendárnych dní od vystavenia faktúry.

5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle vyššie uvedených zákonov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju k oprave, resp. k doplneniu zhotoviteľovi s novým začiatkom lehoty splatnosti.

Čl. V Čas plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas v nasledujúcich termínoch:
 - začatie realizácie diela: **prevzatím staveniska do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy** (t.j. deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy),
 - ukončenie realizácie diela: **do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**.

Čl. VI Miesto zhotovenia diela

1. Miestom zhotovenia diela je: **53, 927 05 Dlhá nad Váhom**.

Čl. VII Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
2. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia stavby nedodržaním termínu ukončenia stavby zo strany zhotoviteľa s výnimkou omeškania vplyvom živeľnej udalosti. Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi ako dôsledok nedodržania harmonogramu ukončenia stavebných prác.

Čl. VIII Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí stavenisko- miesto zhotovenia diela po dobu realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepolených osôb a v prípade potreby zabezpečiť jeho stráženie a označenie v zmysle platných predpisov.
2. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu staveniska sú zahrnuté v cene diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa oboznámi pred začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy so stavom všetkých existujúcich sietí ako sú kanalizácie, vodovody, plyn, električka, internet atď.

- nachádzajúcich sa na mieste realizácie diela a/alebo staveniska, alebo v ich bezprostrednej blízkosti a v prípade ich porušenia škodu z toho vzniknutú hradí zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o ochrane pred požiarmi, platné Slovenské technické normy. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 5. Pokuty, škody, resp. majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcim orgánom uvedených v stavebnom povolení a z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
 6. Po ukončení diela zhotoviteľ dá do pôvodného stavu a uvoľní priestor staveniska, miesto realizácie diela v termíne ukončenia realizácie diela.
 7. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Počas pracovnej zmluvy musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia diela.
 8. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam aj projektant, stavebný dozor objednávateľa, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
 9. Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykoná stavebný dozor a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie vyčítaných väd a odchýlok od projektu. V prípade, ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaním záznamu, je povinný pripojiť k záznamu do 3 dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
 10. Zhotoviteľ je povinný uložiť tretie vyhotovenie denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničenia originálu.
 11. Zhotoviteľ je povinný protokolárne odovzdať dokončené dielo schopné užívania až po kompletnom vyskúšaní, vrátane príslušnej sprievodnej dokumentácie, certifikátov, kompletných záznamov o vykonaných skúškach.
 12. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu diela alebo jeho časti vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v tejto zmluve.

Čl. IX

Záručná doba –zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela . Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov,

prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
5. Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.
6. Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 5 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

Čl. X

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia realizácie diela dojednané v Čl. III tejto zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované v rámci Environmentálneho fondu SR. Na stavbe budú uskutočnené len tie stavebné práce, ktoré určí objednávateľ na základe oprávnenosti výdavkov projektu, v rozsahu výkazu výmer, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa a ktoré budú financované z prostriedkov Environmentálneho fondu

- SR a vlastných finančných zdrojov. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov bude táto zmluva upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy bez finančných nárokov zhotoviteľa v prípade že nezíska finančné prostriedky na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.
 3. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
 4. **Táto zmluva sa stáva účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.**
 5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
 6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
 7. V otázkach touto zmluvou neupravených platia predovšetkým ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
 8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
 9. Prílohou tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:
 - **Príloha č. 1: Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka dodávateľa), aj vo formáte MS excel**

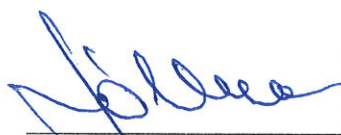
PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN


Objednávateľ:


Zhotoviteľ:

V Dlhej nad Váhom dňa 28.08.2018

V Dlhej nad Váhom dňa 28.08.2018


Obec Dlhá nad Váhom
MVDr. Pavol Tóth, starosta obce




MOBA, s.r.o.
Družstevná 385, 927 01 Šafa
IČO: 47 315 369 ①
DIČ: 2023814694
MOBA, s.r.o.
Rudolf Sárközi- konateľ