

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka medzi týmito účastníkmi:

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ:

**Obec Dlhá nad Váhom,
Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5**
zastúpený: MVDr. Pavol Tóth, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Šaľa
číslo účtu: SK17 0200 0000 0000 1732 4132

IČO: 00305901
DIČ: 2021024005
Telefón: 031/7702926

d ďalej v texte len ako „objednávateľ“

2. Zhotoviteľ:

DANDEM spol. s r.o.
Neded č. 1152, 92585 Neded
OR Trnava, Vl. č. 16109/T
zapísaný Ján Demko, konateľ
zastúpený: SK23 1111 0000 0066 0797 9005
číslo účtu: IČO: 36 521 701
DIČ: 2020190040
IČ DPH: SK2020190040
Telefón: +421 905 649 989

d ďalej v texte len ako „zhotoviteľ“

uzatvárajú túto zmluvu o dielo za týchto podmienok:

I. článok: Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa zákazku
2. **„Nájomný bytový dom Dlhá nad Váhom - infraštruktúra“**
SO.03a- predĺženie vodovodu
SO.04a- predĺženie verejnej kanalizácie
SO.06a- predĺženie plynu

Celý predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný, v prílohe č. 1 tejto zmluvy t. j. v položkovitom rozpočte projektu vypracovanom zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní.

obstarávání.

3. Miestom realizácie projektu je obec Dlhá nad Váhom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela. Zhotoviteľovi sú známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky, ktoré súvisia s realizáciou diela. Úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

II. článok: Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Cena za vykonanie diela činí:
Cena bez DPH **82 917,74 Eur**
DPH 20% **16 583,55 Eur**
Celková cena spolu **99 501,29 Eur**
3. Prílohu č. 1 k tejto zmluve tvorí položkový rozpočet stavby s celkovou rekapituláciou nákladov vypracovanou zhotoviteľom stavby, ktorý obsahuje súpis prác s jednotkovými cenami v členení podľa jednotlivých stavebných objektov.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. II. ods. 2. v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom. Fakturácia stavebných prác bude realizovaná mesačne na základe súpisu vykonaných prác za daný mesiac odsúhlaseného zástupcom objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je platiteľom dane z pridanej hodnoty a preto bude k cene diela účtovať daň v sadzbách podľa zákona o DPH, platného v príslušnom období uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
6. Faktúry budú obsahovať nasledovné údaje:
 - označenie faktúry a jej číslo
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa obchodným menom a adresou, IČO, DIČ, DRČ
 - deň odoslania faktúry, lehota jej splatnosti a u faktúry dátum zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platené
 - určenie predmetu plnenia diela – jeho časti, ktorá je faktúrovaná
 - fakturovanú čiastku u faktúry vrátane DPH
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby
 - potvrdenie technického objednávateľa
 - súpis vykonaných prác
6. Prípadné práce navyše budú osobitne fakturované a príslušná faktúra bude označená

III. článok: Doba plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná zmluvné dielo podľa časového harmonogramu postupu prác, uvedený v bode 2. tohto článku zmluvy.
2. Zahájenie stavby: 10/2018
Ukončenie stavby: 10/2019
3. Zhotoviteľ vykoná zmluvné dielo v uvedených termínoch za podmienky riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, ku ktorému sa zaviazal v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním a prevzatím zmluvného diela objednávateľom písomným protokolom o odovzdaní stavby, ktorý bude podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a stavebným dozorom.

IV. článok: Záruka na dielo

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti uvedené v špecifikáciách a v príslušných technických normách, ktoré sa na realizáciu diela vzťahujú ako celok, za podmienky riadneho prevádzania jeho údržby.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na kvalitu svojich prác a dodávok po dobu 36 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
4. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť všetky zistené a písomne reklamované vady diela.
5. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd diela do dvoch pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie. Ďalej sa zaväzuje vady odstrániť v čo najkratšom zmluvnými stranami dohodnutom termíne.
6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady prejavene v záručnej lehote je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady opraviť iným zhotoviteľom a všetky vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
7. V prípade, že sa preukáže, že vady na diele spôsobené zhotoviteľom budú príčinou väd vzniklých na iných častiach diela, má objednávateľ právo preúčtovať zhotoviteľovi akékoľvek nevyhnutné náklady súvisiace s ich odstránením a zhotoviteľ sa zaväzuje na ich úhradu.
8. Ak sa ukáže, že vada diela alebo jeho časti je neodstrániteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ navrhnúť do desiatich dní od zistenia tejto skutočnosti náhradné plnenie.

8. Ak sa ukáže, že vada diela alebo jeho časti je neodstrániteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ navrhnuť do desiatich dní od zistenia tejto skutočnosti náhradné plnenie. Objednávateľ môže náhradné plnenie prijať alebo odstúpiť od zmluvy alebo jej časti. V dôsledku vzniku neodstrániteľnej vady diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi spôsobenú škodu.

V. článok: Vzájomné povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie zmluvného diela viesť hlásenia formou zápisu do stavebného denníka. Hlásenie overuje a svojim podpisom potvrdzuje poverený pracovník objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie zmluvného diela dodržiavať právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na ním vykonávané činnosť.

VI. článok: Zabezpečenie záväzkov, zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi v prípade porušenia svojich záväzkov tieto zmluvné pokuty:
 - a) za nedodržanie termínu ukončenia celého diela podľa tejto zmluvy o dielo vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny bez DPH za každý deň omeškania
 - b) za omeškanie s odstránením väd a nepodarkov v termíne uvedených v odovzdávacích protokoloch alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe 100 eur denne za každý prípad
 - c) V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05% z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania.

VII. článok: Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k zmluve, ktorý je obojstranne podpísaný. Zmeny, ktoré nebudú mať vplyv na cenu, alebo predmet plnenia kontrahovaný touto zmluvou, zmluvné strany vzájomne dohodnú zápisom do stavebného denníka.
2. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími platnými právnymi predpismi.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť zmiernou cestou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu. Zmluvné strany sa zaväzujú podriaďovať výroku tohto súdu.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú v priamej nadriadenosti nasledujúce prílohy:
 - Príloha č. 1 Položkový rozpočet zhotoviteľa
 - Výpis z obchodného registra zhotoviteľa
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. (1) Zákona č. 40/1964 Zb. zverejní uzatvorenú zmluvu o dielo na svojej internetovej stránke.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z čoho objednávateľ obdrží dva podpísané exempláre a zhotoviteľ dva podpísané exempláre.

V Dlhej nad Váhom dňa : 25.10.2018

za zhotoviteľa

DANDEM, spol. s r.o. NEJED
VÁHOVÁ č. 1152, 925 85
IČO: 36 521 701 ①
IČ DPH: SK2020190040
OR TRNAVA VI.c. 16109/T

za objednávateľa
Obec Dlhá nad Váhom
MVDr. Pavol Tóth, starosta obce

