

# Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka)

číslo zmluvy : 10/2011

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

O B E C N Ý   Ú R A D v D L H E J N A D V Á H O M	
Došlo:	30. 8. 2011
Číslo:	317/2011
Prílohy:	Ref..
Skart. znak:	Lehota:

### 1.1. Objednávateľ:

**OBEC DLHÁ NAD VÁHOM**

Č. 225 , PSČ 927 05

MVDr. Pavol Tóth starosta obce

Štatutárny zástupca:

Zástupca k rokovaniam vo veciach:

technických a zmluvných :

MVDr. Pavol Tóth starosta obce

IČO:

00305 901

DIČ:

2021024005

Bankové spojenie:

VUB a.s. Šaľa

Číslo účtu :

17324132/0200

### 1.2. Zhotoviteľ:

**NEUTRA – architektonický ateliér,**  
Farská 1, 949 01 NITRA

Štatutárny zástupca:

Ing. arch. Peter Mizia

Zástupca k rokovaniam vo veciach

technických a zmluvných:

Ing. arch. Peter Mizia

IČO:

32762151

Bankové spojenie:

Dexia banka Slovensko a.s. Nitra

Č.ú.:

0804272001 / 5600

## 2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je vzájomné rokovanie zo dňa 26.08.2011 v obci Dlhá nad Váhom.

## **2.2. Východiskové údaje :**

- 2.2.1. Názov:** ZAD č.1 k ÚPN obce Dlhá nad Váhom
- 2.2.2. Lokalita:** k.ú. Dlhá nad Váhom, okres Šaľa
- 2.2.3. Investor:** obec Dlhá nad Váhom

## **3. PREDMET PLNENIA**

- 3.1.** Vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 k Územného plánu obce Dlhá nad Váhom ďalej len ZAD č.1 ) v štyroch exemplároch v zmysle platnej legislatívy pre urbanizmus a územné plánovanie. Intravilán v mierke 1:2000,
- 3.2.** Obsah predmetu plnenia:  
Vypracovanie ZAD č.1 k ÚPN obce Dlhá nad Váhom
- 3.3.** Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

## **4. ČAS PLNENIA**

- 4.1.** Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok nasledovne:

Do 45 dní od poskytnutia vstupných podkladov a podpisu zmluvy o dielo.

Ukončená dokumentácia ZAD č.1 bude v uvedenom termíne odovzdaná na OÚ Dlhá nad Váhom.

- 4.2.** Prípadné rozšírenie predmetu plnenia, požadované objednávateľom zakladá pre zhotoviteľa právo posunúť i čas plnenia.

## **5. CENA**

- 5.1.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 526/1990 Zb. o cenách v znení novších predpisov a bola vyšpecifikovaná v Cenovej ponuke.
- 5.2.** Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 činí v SK :

<b>ZAD č.1.....</b>	<b>3 000,- €</b>
<b>DPH 20%.....</b>	<b>600,. €</b>
<b>Spolu vrátane DPH.....</b>	<b>3 600,-€</b>

slovom : Tritisícšesťsto EUR.

- 5.3.** V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, zhotoviteľ rozpracované práce bude fakturovať objednávateľovi ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, vo výške percentuálnej rozpracovanosti + 20 % zisku.
- 5.4.** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
- 5.5.** Prípadné rozšírenie predmetu plnenia požadované objednávateľom umožňuje zhotoviteľovi zvýšiť cenu uvedenú v bode 5.2. tejto zmluvy.

## **6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1.** Cenu za zhotovenie dokumentácie uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a predloží objednávateľovi.
- 6.2.** Zhotoviteľ bude fakturovať príslušnú dohodnutú čiastku až po ukončení a odovzdaní príslušnej výkonnej fázy – ÚPN obce.
- 6.3.** Termín platenia je do 14 dní od predloženia faktúry.

## **7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 7.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi.
- 7.3.** Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladom poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľom ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

## **8. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1.** Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 4.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý i započatý deň omeškania z uvedenej ceny v bode 5.2..
- 8.2.** Ak objednávateľ nesplní načas svoje záväzky podľa čl. 6, zaplatí rovnako zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i započatý deň omeškania.

## **9. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 9.1.** Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy, po dodaní vstupných podkladov od objednávateľa, ktorými je podmienený čas plnenia podľa bodu 4.1.
- 9.2.** Objednávateľ sa zaväzuje, že napomôže k sprístupneniu nasledovnú dokumentáciu –vstupné podklady:
- Posledný platný ÚPN obce
  - Všetku projektovú dokumentáciu, ktorú má OÚ k dispozícii a týka sa zmien a doplnkov.
- ako aj ostatnú vyžiadajú dokumentáciu potrebnú k vypracovaniu ZAD č.1 .

## **10. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 10.1.** Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti dokumentácie na pracovných stretnutiach, ktoré sa budú organizovať podľa potreby.
- 10.2.** Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v štyroch vyhotoveniach.
- 10.3.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4.** Ak dohody uzavreté podľa bodu 4.2. majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.



## 11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 7 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.
- 11.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.5. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporu ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala súd o rozhodnutie súd.
- 11.7. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve dostane každá zmluvná strana.

Dlhá nad Váhom, dňa 30.8.2011

Dlhá nad Váhom, dňa 30.08.2011

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

