

# Kúpna zmluva

## I.

### Zmluvné strany

#### 1. Predávajúci:

Obec Dlhá nad Váhom  
Zastúpená starostom obce MVDr. Pavlom Tóthom  
Sídlo Dlhá nad Váhom č. 225, PSČ 92705  
IČO: 00305901  
DIČ: 2021024005  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Šaľa  
Číslo účtu: 17324132/0200

#### 2. Kupujúci:

Ladislav Rák, rodné priezvisko Rák  
nar. 09.07.1976, rod.č. [REDACTED]  
bytom 927 05, Dlhá nad Váhom č. 84  
a  
Monika Ráková, rodné priezvisko Mikešová  
nar. 19.05.1979, rod.č. [REDACTED]  
bytom 927 05, Dlhá nad Váhom č. 84

## II.

### Predmet zmluvy

Predávajúci obec Dlhá nad Váhom odpredáva kupujúcim Ladislavovi Rákovi a Monike Rákovej nehnuteľnosť zapísanú na LV č.582 v katastrálnom území Dlhá nad Váhom, parcela registra „C“, parcelné číslo 591/45, zastavaná plocha o výmere 131 m<sup>2</sup>, ktorí túto nehnuteľnosť kupujú a do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, podiel 1/1 preberajú.

## III.

### Kúpna cena

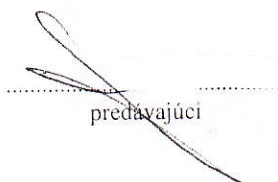
- 1.Cena nehnuteľnosti bola určená dohodou zmluvných strán na 2227 €, slovom dvetisícdeväťstošesťdesiat sedem eur.
2. Celá kúpna cena bude vyplatená prevodom v prospech účtu predávajúceho do piatich dní od podpisu zmluvy, čo obidve zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.
- 3.Prevod aj kúpna cena nehnuteľnosti boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Dlhej nad Váhom č. 6/2010-2014 dňa 08.08.2011.

## IV.

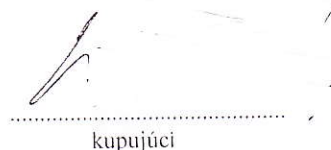
### Ďalšie ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy a jej prevod nie je obmedzený.
- 2.Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav nehnuteľnosti.
- 3.Predávajúci prehlasuje, že kupujúceho oboznámil so stavom nehnuteľnosti a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
- 4.Zmluva je platná podpisom zmluvy. Vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho zápisom do listu vlastníctva v katastri nehnuteľností.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti a registráciou znáša kupujúci.
- 6.Táto zmluva bola vyhotovená v šiestich vyhotoveniach a na znak súhlasu s jej obsahom bola zmluvnými stranami podpísaná.

V Dlhej nad Váhom, dňa 6.6.2012

  
predávajúci



  
kupujúci