



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: **Obec Dlhá nad Váhom, č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom, IČO: 00 305 901**
zastúpená starostom obce MVDr. Pavlom Tóthom

I. u s k u t o č n e n i e v o d n e j s t a v b y

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona, v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

Vybudovanie systému na zadržiavanie a vsakovanie dažďových vôd v obci Dlhá nad Váhom

V rozsahu:

Plocha A: dva samostatné vsakovacie objekty (A1, A2) navrhované na zelenej ploche, na pozemku par. reg. „C“ 177/2. Plocha B: jeden samostatný vsakovací objekt navrhovaný v mieste súčasného žľabu, na pozemku par. reg. „C“ 273/1. Plocha C: dva samostatné vsakovacie objekty navrhované na zelenej ploche prepojené dvomi potrubiami PVC DN 315 obe dĺžky 2,5m, na pozemku par. reg. „C“ 591/53, 591/54, 591/132.

na pozemku par. č.:

KN registra „C“ 177/2, 273/1, 591/53, 591/54, 591/132 na LV č. 582 vo vlastníctve obce Dlhá nad Váhom

kat. územie :

Dlhá nad Váhom

charakter stavby:

trvalá

účel stavby:

likvidácia dažďových vôd v kritických miestach obce, kde dochádza k akumulácii dažďových vôd na verejných komunikáciách a verejných priestranstvách po extrémnych dažďoch

Podmienky povolenia:

1. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie **nenadobudne právoplatnosť**.
2. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby sa udeľuje na dobu počas ktorej bude stavba odôvodnená.
3. Povolenie stráca platnosť **do dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, ak stavba nebude začatá.

Povinnosti investora:

1. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Investor oznámi tunajšiemu úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po ukončení výberového konania.
2. Oznámiť vodohospodárskemu orgánu začiatok a ukončenie stavebných prác.
3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasť tohto rozhodnutia.
4. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
- 5. Pred zahájením výkopových prác požiadať príslušné dotknuté orgány štátnej správy a organizácie o vytýčenie existujúcich podzemných vedení.**
6. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
10. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbahu s nimi dodržať IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
11. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
12. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
13. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
14. Pred dokončením stavby požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o porealizačné zameranie stavby.
15. Splniť podmienky z vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov št. správy a organizácií:

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

V súvislosti s vyjadrením č. CS SVP OZ PN 4342/2020/2 zo dňa 01.06.2020

- K plánovanej výstavbe systému na zadržiavanie a vsakovanie dažďových vôd v intraviláne obce Dlhá nad Váhom nemáme pripomienky, nakoľko výstavbou nedôjde k dotyku s majetkom v správe SVP, š.p. a ani k ovplyvneniu odtokových pomerov zo záujmového územia

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení (27.10.2020), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875
 4. V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK..
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí fungovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami, alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že sa na Vašom záujmovom území môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <http://www.telekom.sk/vyjadenia> . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľne oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGU SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie el. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (Verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk)
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

Západoslovenská distribučná, a.s.

V súvislosti s vyjadrením č. CD 16879/2020 zo dňa 20.03.2020

Súhlasí za dodržania podmienok:

- Pred začatím prác žiadame objednať vytýčenie podzemných vedení v správe Západoslovenská distribučná, a.s.
- Križovatky a súběhy vedení žiadame riešiť v súlade s STN 73 6005 a STN 33 3300
- Pred zakrytím výkopov žiadame prizvať zodpovedného pracovníka ZSD, a.s. na obhliadku a spísať zápis ktorý žiadame predložiť pri kolaudačnom konaní spolu s plánom skutočného vyhotovenia.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja

V súvislosti s vyjadrením č. OU-NR-OSZP1-2018/032231 zo dňa 02.08.2018

- Nepožaduje, aby projekt „Vybudovanie systému na zadržiavanie a vsakovanie dažďových vôd v obci Dlhá nad Váhom“ sa posudzoval v zmysle § 28 ods. 4 zákona, nakoľko nebude mať významný nepriaznivý vplyv na žiadne územie Európskej sústavy chránených území – NATURA 2000.

SPP-Distribúcia, a.s.

V súvislosti s vyjadrením č. TD/NS/0126/2020/Pe zo dňa 16.03.2020

Súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-Distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení vo vzdialenosti 100m,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Jozef Árendás, email: jozef.arendas@spp-distribucia.sk) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené na SPP-D na tel. čísle. : 0850 111 727,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a §80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

V súvislosti s vyjadrením č. 23788/2020 zo dňa 01.04.2020

- V záujmovom území potvrdzujeme existenciu inžinierskych sietí – verejnej kanalizácie gravitačnej a verejnej kanalizácie tlakovej, a verejného vodovodu v ašej správe.
- V priložených situáciách je v záujmovom území informatívne zakreslený verejný vodovod a verejná kanalizácia gravitačná a verejná kanalizácia tlaková v správe ZsVS, a.s.
- Podmienkou pre začatie prác je vytyčenie verejného vodovodu na základe záväznej objednávky tel.: č.t. 031 773 7506, Ing. Michal Nagy.
- Pásmo ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany,
 - 1,5m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500mm vrátane,
 - 2,5m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500mm vrátane
- V pásme ochrany je zakázané:
 - a) Vykonávať zemné práce (povoľuje ručný výkop), umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - b) Vysádzať trvalé porasty,
 - c) Umiestňovať skládky,
 - d) Vykonávať terénne úpravy,
- V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop,

- Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. (poklopy, hydranty a pod.) Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.
- Upozorňujeme, že v zmysle § 3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny
V súvislosti s vyjadrením č. OU-SA-OSZP-2018/005649-2 zo dňa 23.07.2018

Súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- pri ochrane okolitej stromovej vegetácie sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), a pri ukladaní inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy najmä kapitolou 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).
- pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu drevín rastúcich mimo lesa (stromov a krov) v okolí stavebného pozemku v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny. Dreviny nachádzajúce sa v manipulačnom priestore stavby budú chránené pred poškodením alebo zničením (napr. dreveným debnením, zábradlím a pod.). V prípade vykonávania činností v blízkosti drevín požadujeme postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach.
- podľa § 17 ods. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. sa rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonáva vo vegetačnom období od 1. apríla do 30. septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, alebo značnej škody na majetku.
- ak sa na vyššie uvedených pozemkoch vo vlastníctve obce Dlhá nad Váhom nachádzajú dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m², ktoré budú brániť vo výstavbe odvedenia dážďových vôd, je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný pred vydaním stavebného povolenia na stavbu „Odvedenie dážďových vôd z časti zastavaného územia Dlhá nad Váhom“ súhlas na výrub drevín od Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Pri výstavbe je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie
V súvislosti s vyjadrením č. OU-SA-OSZP-2018-006172-2 zo dňa 13.08.2018

- na základe údajov uvedených v projektovej dokumentácii navrhovaná činnosť nespadá do Zoznamu navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2004 Z.z.

Obec Dlhá nad Váhom

V súvislosti so stanoviskom zo dňa 14.01.2020

- Súhlasí so stavbou „Vybudovanie systému na zadržiavanie a vsakovanie dažďových vôd“

Obec Kráľová nad Váhom

V súvislosti so súhlasom č. 77/2020-003/Ga zo dňa 20.01.2020

- Súhlasí s vydaním stavebného povolenia

II. p o v o l e n i e n a o s o b i t n é u ž í v a n i e v ô d

- **na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, podľa §21 ods. 1 písm. d) vodného zákona**

Miesto a spôsob vypúšťania vôd z povrchového odtoku

Na pozemkoch parc. č.:	KN reg. „C“ 177/2, 273/1, 591/53, 591/54, 591/132 zapísané na LV č. 582 vo vlastníctve obce Dlhá nad Váhom
Katastrálne územie:	Dlhá nad Váhom
Spôsob:	Likvidácia dažďových vôd je navrhnutá podľa jednotlivých lokalít. Dažďové vody budú privádzané do vsakovacieho objektu prostredníctvom prefabrikovaných žlaboviek cez usadzovací objekt.

Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd bol vypracovaný hydrogeologický posudok č. 70HG17 pre infiltráciu dažďových vôd spoločnosťou GEO-Komárno, s.r.o., Gen. Klapku 4085/91, 945 01 Komárno, ktorú vypracoval RNDr. Zoltán Vrajú dňa 09.09.2017. Na lokalite realizovanej sondy DV-1 sú podmienky vsakovania dažďových vôd nepriaznivé. Štrkopiesky tu začínajú v relatívne veľkej hĺbke (8,4 m p.t.) a v ich nadloží sa vyskytujú tekuté piesky, ktoré ťažko umožnia dosah spodných štrkov. Na tejto čiastkovej lokalite zriadenie plošného vsakovacieho objektu sa radšej neodporúča. Odvádzanie dažďových vôd tu navrhujeme riešiť len vsakovacími studňami. V oblasti sond DV-2 a DV-3 už vsakovaniu vhodná zóna začína od 3,4 a 3,8 m p.t., pričom hladina podzemnej vody je až v hĺbkach 5,5 a 5,8 m p.t. Tu sa vhodné podmienky aj pre vybudovanie plošných vsakovacích objektov.

Podmienky povolenia:

1. Množstvo vypúšťaných vôd je bez obmedzenia.
2. Platnosť povolenia je: **na 10 rokov** odo dňa **právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia** na „Vybudovanie systému na zadržiavanie a vsakovanie dažďových vôd“
3. Investor požiada tunajší úrad v lehote 2 mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia o vydanie nového povolenia na osobitné užívanie vôd.
4. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

Ďalšie podmienky:

1. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o jej kolaudáciu a uvedenie do užívania.

2. Na kolaudačnom konaní investor predloží doklady, vyhlásenia výrobcu o zhode stavebných výrobkov použitých na stavbe, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
3. Na kolaudačnom konaní investor predloží plán skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom.

Všeobecné ustanovenia:

1. Uvedené povolenie je viazané na investora stavby t.j. **Dlhá nad Váhom, č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom**
2. Zodpovedný autor projektu: Ing. Alexander Kubis – KUBING, s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno
3. Tunajší úrad môže uvedené rozhodnutie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 a § 26 vodného zákona, ak by to vyžadoval iný dôležitejší záujem.
4. Toto rozhodnutie nezbavuje zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb.
5. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia žiadateľovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie tunajšieho úradu
6. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Investor oznámi tunajšiemu úradu zhotoviteľa stavbu do 15 dní po ukončení výberového konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

02.06.2020 bola na tunajší úrad podaná žiadosť od stavebníka: **Obec Dlhá nad Váhom, č. 220, 927 05 Dlhá nad Váhom, IČO: 00 305 901** zastúpená starostom obce MVDr. Pavlom Tóthom o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) a vydanie stavebného povolenia pre stavbu: **Vybudovanie systému na zadržiavanie a vsakovanie dažďových vôd v obci Dlhá nad Váhom** v kat. území Dlhá nad Váhom, na parc. č. KN-C 177/2, 273/1, 591/53, 591/54, 591/132 zapísané na LV č. 582 vo vlastníctve obce Dlhá nad Váhom.

V rozsahu:

Plocha A: dva samostatné vsakovacie objekty (A1, A2) nachádzajúce sa na zelenej ploche, na pozemku par. reg. „C“ 177/2. Plocha B: jeden samostatný vsakovací objekt nachádzajúci sa v mieste súčasného žľabu, na pozemku par. reg. „C“ 273/1. Plocha C: dva samostatné vsakovacie objekty nachádzajúce sa na zelenej ploche prepojené dvomi potrubiami PVC DN 315 obe dĺžky 2,5m, na pozemku par. reg. „C“ 591/53, 591/54, 591/132.

Tunajší úrad vo vodoprávnom konaní preskúmal podanie a oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením verejnou vyhláškou č. OU-SA-OSZP-2020/003800-2-Veg zo dňa 03.06.2020 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám. Nakoľko ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad určil upovedomenie účastníkov konania podľa § 73 ods. 6 vodného zákona formou verejnej vyhlášky a zároveň nariadil ústne pojednávanie na deň 14. júla 2020 o 9,00 h na Obecnom úrade Dlhá nad Váhom, č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom, kde mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy uplatniť svoje námietky a pripomienky.

Na ústnom pojednávaní neboli vznesené žiadne námietky. Na konaní bola predložená potvrdená verejná vyhláška, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli obce Dlhá nad Váhom

Doručenie oznámenia bolo preukázané u všetkých pozvaných.

Verejná vyhláška bola vyvesená na tunajšom úrade od 03.06.2020 do 03.07.2020, na úradnej tabuli obce Dlhá nad Váhom od 03.06.2020 do 03.07.2020, na internetovej stránke www.minv.sk od 04.06.2020 do 06.07.2020 a na centrálnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk od 03.06.2020 do 02.07.2020. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia.

Doklady, na základe ktorých bolo vydané stavebné povolenie sú založené v spise.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy ako i správcov podzemných vedení, týkajúce sa povoľovaného rozsahu stavby, boli premietnuté do podmienok vodoprávného povolenia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a k tomu, že realizáciou diela nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske záujmy ani práva iných, vyhovel vodohospodársky orgán žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, od platenia správnych poplatkov oslobodený.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.




Ing. Miroslava Danišová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť **vyvesené po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce Dlhá nad Váhom, na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk a na centrálnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Obec Dlhá nad Váhom – úradná tabuľa

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky, podpis

odtlačok pečiatky, podpis

2. Okresný úrad Šaľa – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky, podpis

odtlačok pečiatky, podpis

3. Okresný úrad Šaľa – webové sídlo – www.minv.sk

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky, podpis

odtlačok pečiatky, podpis

4. Portál – www.Slovensko.sk

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky, podpis

odtlačok pečiatky, podpis

Po zvesení verejnej vyhlášky obec Dlhá nad Váhom toto potvrdené oznámenie v jednom vyhotovení zašle späť špecializovanému stavebnému úradu Okresnému úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa.

Doručí sa:

Účastníkom konania - verejnou vyhláškou:

1. Obec Dlhá nad Váhom, č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom
2. Ostatným vlastníkom dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb na nich:

Parcely reg. „C“

č. 281 – LV: 450 – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Dlhá nad Váhom

č. 247/2, 244, 141, 279/1, 305, 177/3, 177/4, 101/1, 244, 190, 310/1, č. 252/3, 279/1, 191/6, 590/1, 191/1, 591/79 – LV:582 – Obec Dlhá nad Váhom, č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom

č. 136 – LV: 450 – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Dlhá nad Váhom

č. 139 – LV: 1336 – Ižófová Kristína, č. 196, 927 05 Dlhá nad Váhom

č. 276/1, 276/2 – LV: 58 – Takács Karol a Zuzana Takácsová, č. 113, Dlhá nad Váhom

č. 280/4 – LV: 1547 – Dénes Kovács, Toldy F. utca 1/C, I/2 Budapešť, Maďarsko

č. 273/4 – LV: 1548 – Ing. CSc. Peter Tirinda, Heydukova 2154/4, Bratislava

č. 273/5, 314/1 – LV: 2146 – Tibor Andódi, č. 48, 927 05 Dlhá nad Váhom

č. 273/2, 304/2 – LV: 409 – Andrej Babós – č. 72, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 301 – LV: 449 – Csaba Szabo a Betina Sbazo, Sládkovičova 1279/3, 927 01 Šaľa
 č. 300 – LV: 298 – Milan Karlín, Jilemnického 3/A, 927 05 Šaľa
 č. 298 – LV: 674 – Peter Takács, č. 348, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 138/3 – LV: 642 – Ing. Dezider Doležal a Ing. Angela Doležal, č. 200, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 144 – LV: 344 – András Mészáros, č. 308277, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 149/2 – LV: 8 – Gaál Benedikt, č. 331, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 150/2, 150/3, 150/4, 150/5 – LV: 22 – Gabriel Mészáros a Zlata r. Szabová, č. 191, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 153/1, 153/2, 153/3 – LV: 261 – Juraj Farkaš, Juliana Farkašová, č. 190, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 158/1 – LV: 7 – Ing. Miroslav Janšto a Hilda Janštová, č. 189, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 159 – LV: 4 – Juraj Farkaš, č. 188, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 164 – LV: 86
 – Margita Molnárová, č. 177, Katarina Juhaszova, č. 295, 927 05 Dlhá nad Váhom,
 - Pavol Molnar, Hollého 1947/36, 927 05 Šaľa
 č. 167 – LV: 394 – Molnár Alojz, č. 178, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 168 – LV: 3- Sabina Bajramiová, č. 179, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 171 – LV: 98 – Karina Danielová, M.R. Štefánika 4190/51, 940 02 Nové Zámky
 č. 172/1 – LV: 96 – Adrian a Adriana Ban, č. 127
 č. 173/1 – LV: 395 – Karol Botló, Hollého 1845/22, 927 05 Šaľa
 č. 176 – LV: 136 – Vincent Tóth, č. 183, 927 05 Dlhá nad Váhom, Vincent Tóth č. 181, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 178 – LV: 63
 – Eva Mészárosová, č. 180, 927 05 Dlhá nad Váhom,
 - Bálint Mészáros a Krisztína Mészárosová Pódaová , č. 273 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 183/1, LV: 118 – Zuzana Okenková, č. 51 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 184/1, 184/3, LV: 396 – Tomáš Tóth, č. 180, 927 01 Šaľa
 č. 2237/1, 2237/5, 2237/4 – LV: 2261 – Bc. Zuzana Čapuchová, 540/9, 927 01 Šaľa
 č. 127/2, 127/1 – LV: 661 – REALEXPO, s.r.o. P. Pázmaňa 915/9, 927 01 Šaľa
 č. 123/1, 123/2, 123/5, 123/4 – LV: 1504
 – MVDr. Pavol Tóth, č. 235, 927 05 Dlhá nad Váhom
 - András Hisznyi, Wilsonova 2803/2, 811 07 Bratislava
 č. 119/1, 119/2 – LV: 2251 – Ivan Pančák a MVDr. Lenka Pančáková, č. 236, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 118/2, 118/5 – LV: 389 – Ing. Pavol Bekö, č. 237, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 118/1, 118/3, 118/6 – LV: 273 – Pavol Miklovič a Katarína Miklovič, č. 238, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 115 – LV: 121 – Štefan Molnár, Na hlinách 7485/53, 917 01 Trnava
 č. 114 – LV: 1520 – František Mikus, č. 240, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 106/1, 106/2 – LV: 167 – Imrich Molnár a Rozália Molnárová, č. 241, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 107/1, 107/4, 107/3, – LV: 178 - Imrich Molnár a Rozália Molnárová, č. 241, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 103/1, 103/2, 103/3 – LV: 257 – Zuzana Izsófová, č. 242, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 102/1, 102/3 – LV 2167
 – Margita Vitrovszká, č. 243, 927 05 Dlhá nad Váhom,
 - Ľuboš Vitrovszky, č. 243, 927 05 Dlhá nad Váhom,
 - Ing. Miroslav Vitrovszky, Mesačná 4511/1, 903 01 Senec,
 - Andrea Brabec, č. 243, 927 05 Dlhá nad Váhom
 č. 89/1, 89/4, 89/5 – LV: 129 – COPP Jednota Galanta, spotrebné družstvo, Revolučná štvrť 953, Galanta

č. 252/2 – LV: 572 – Ferdinand Korosi a Zuzana r. Tyukosova, č. 989, Tešedíkovo
č. 191/5, 191/8 – LV: 1563 – Štefan Vincze a Kornélia Vinczeová, č. 433, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/56 – LV: 310 – Ernest Tirinda, č. 533/18, 927 01 Šaľa
č. 591/58 – LV: 323 – Štefan Szatmári a Gabriela Szatmáriová, č. 94, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/59 – LV: 363 – Juraj Gál, č. 142, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/110 – LV: Róbert Babós a Ibolya Babósová, č. 141, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/95, 591/121, 591/122 – LV: 615 - Róbert Babós a Ibolya Babósová, č. 141, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/112, 591/139 – LV: 748 – Fedor Eršek a Ing. Denisa Eršeková, č. 140, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/155 – LV: Zdenka Ondrášková, č. 122, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/60 – LV: 543 – Peter Macky a Beáta Mackyová, č. 121, 927 05 Dlhá nad Váhom
č. 591/104, 591/133, 591/135 – LV: 663 – Mgr. Zoja Černáková, Ul. Jirásková 1001/6, Bratislava Petržalka

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám jednotlivo

3. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa - OpaK, OH
4. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Odštepny závod: Galanta, Pázmanya 4, 927 01 Šaľa
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, Správa povodia dolného Váhu, Dolná č. 16, 927 00 Šaľa

Ostatní:

10. Ing. Alexander Kubis – KUBING, s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno
11. GEO-Komárno, s.r.o., Gen. Klapku 4085/91, 945 01 Komárno

Na vedomie:

1. Obec Dlhá nad Váhom, č. 225, 927 05 Dlhá nad Váhom
2. k spisu